

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 3(1) ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 136 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2017, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 25-05-2017.

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ರೀಚ್-2ಇ ರಲ್ಲಿ ವಯಾಡಕ್ಟ್, ಕೆಂಗೇರಿ ನಿಲ್ದಾಣ ಮತ್ತು ಕಾರ್ ಕನೆಕ್ಷನ್‌ಗಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ. ನಂ. / ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ. / ಖಾತಾ ನಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ / ಖಾತಾ ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರ
						ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<p>ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ-1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ</p> <p>ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 637 ರಿಂದ ಪಿ.639)</p>										
1.	R2E-63E	38 ಪೈಕಿ	ಸ. ನಂ. 38	3743.29	24.192	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ
2.	R2E-63F	38	ಸ. ನಂ. 38		19.906	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಲಾನ್ ಮತ್ತು ಖಾಲಿಜಾಗ
3.	R2E-63G	38 ಪೈಕಿ	ಸ. ನಂ. 38		60.161	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಲಾನ್ ಮತ್ತು ಖಾಲಿಜಾಗ
					ಒಟ್ಟು	104.259				
<p>ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ -1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂ. ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂ. ನಗರ</p> <p>ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 684)</p>										
4.	R2E-102A	106/2 ಪೈಕಿ	4359/7521/106/21/ 1/106/2/69 -	557.41	49.986	ಸ.ನಂ. 106/2ರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ನಾಲಾ	ರಸ್ತೆ	ಸ. ನಂ. 106/2ರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ, ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು 11ಕೆ.ವಿ ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಫಾರ್ಮ್
					ಒಟ್ಟು	49.986				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ -1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಕೆಂಗೇರಿ ನಿಲ್ದಾಣ										
5.	R2E-103A	133/2ಬಿ	4709/1371/133/2/ 133/2ಬಿ 4710/1372/133/2/ 133/2ಬಿ ಎಂಆರ್ 7/94-95 4710/1372/ 133/2/133/2ಬಿ 4709/1371/133/2/ 133/2ಬಿ ಎಂಆರ್. 58/2004-05 4708/1370/133/2/ 133/2ಬಿ	10825 (2-37) (0-17 ಖ)	256.353	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಖಾಲಿಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಾಂಪೌಂಡ್
6.	R2E-105A	106/1	ಎಂಆರ್‌71/ 2008-09	354.09 (0-03.8)	229.507	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಶೆಡ್
					ಒಟ್ಟು	485.860				
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ -1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ವಯಾಡ್‌ಲ್ಡ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 702 ರಿಂದ ಪಿ706) ಕರ್ವ್ ಕನೆಕ್ಷನ್										
7.	R2E-110A	137/4 137/5	ಎಂ.ಆರ್‌13/ 87-88	9004.00 (2-09) (0-04 ಖ) 9308.00 (2-12)	153.264	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಶೆಡ್
					ಒಟ್ಟು	153.264				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159		ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ		ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ		ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ - 1		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ
ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 682 ರಿಂದ ಪಿ.683)										
1.	R2E-101A	106/2 ಪೈಕಿ	ಎಂ.ಆರ್. 35/ 1994-95	2023.45	29.667	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ
					ಒಟ್ಟು	29.667				
					ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	823.036				

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಕರ್ವ್ ಕನೆಕ್ಷನ್) (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಲ್ದಾಣದ ಪ್ರದೇಶ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	ಕೆಂಗೇರಿ	183.912	153.264	485.860	823.036
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		183.912	153.264	485.860	823.036

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ.

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 3(1) ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 136 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2017, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 25-05-2017.

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ರೀಚ್-2ಇ ರಲ್ಲಿ ವಯಾಡಕ್ಟ್‌ಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ. ನಂ. / ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ. / ಖಾತಾ ನಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ / ಖಾತಾ ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರ
						ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159		ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ		ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ		ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ - 1		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ
ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 637 ರಿಂದ ಪಿ.639)										
1.	R2E-63E	38 ಪೈಕಿ	ಸ. ನಂ. 38	3743.29	24.192	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	R2E-63F	38	ಸ. ನಂ. 38		19.906	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಲಾನ್ ಮತ್ತು ಖಾಲಿಜಾಗ
3.	R2E-63G	38 ಪೈಕಿ	ಸ. ನಂ. 38		60.161	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಲಾನ್ ಮತ್ತು ಖಾಲಿಜಾಗ
				ಒಟ್ಟು	104.259					
<p>ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ - 1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂ. ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂ. ನಗರ</p> <p>ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 684)</p>										
4.	R2E-102A	106/2 ಪೈಕಿ	4359/7521/106/21/1 /106/2/69 -	557.41 -	49.986	ಸ.ನಂ. 106/2ರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ನಾಲಾ	ರಸ್ತೆ	ಸ. ನಂ. 106/2ರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ, ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು 11ಕೆ.ವಿ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ ಫಾರ್ಮರ್
				ಒಟ್ಟು	49.986					
<p>ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ-1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ</p> <p>ಕೆಂಗೇರಿ ನಿಲ್ದಾಣ</p>										
5.	R2E-103A	133/2ಬಿ	4709/1371/133/2/ 133/2ಬಿ 4710/1372/133/2/ 133/2ಬಿ ಎಂಆರ್ 7/94-95 4710/1372/ 133/2/133/2ಬಿ 4709/1371/133/2/ 133/2ಬಿ ಎಂಆರ್. 58/2004-05 4708/1370/133/2/ 133/2ಬಿ	10825.00 (2-37) (0-17 ಬಿ)	256.353	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಖಾಲಿಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಾಂಪೌಂಡ್

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	R2E-105A	106/1	ಎಂಆರ್‌71/ 2008-09	354.09 (0-03.8)	229.507	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಶೆಡ್
				ಒಟ್ಟು	485.860					
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ -1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ವಯಾಡಕ್ಸ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 702 ರಿಂದ ಪಿ.706) ಕರ್ವ್ ಕನೆಕ್ಷನ್										
7.	R2E-110A	137/4 137/5	ಎಂ.ಆರ್‌13/ 87-88	9004.00 (2-09) (0-04 ಖ) 9308.00 (2-12)	153.264	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಶೆಡ್
				ಒಟ್ಟು	153.264					
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ -1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ವಯಾಡಕ್ಸ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 682 ರಿಂದ ಪಿ.683)										
1.	R2E-101A	106/2 ಪೈಕಿ	ಎಂ.ಆರ್. 35/ 1994-95	2023.45	29.667	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ
				ಒಟ್ಟು	29.667					
				ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	823.036					

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಯಾಡಕ್ಸ್ ಪ್ರದೇಶ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಯಾಡಕ್ಸ್ ಪ್ರದೇಶ (ಕರ್ವ್ ಕನೆಕ್ಷನ್) (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಲ್ದಾಣದ ಪ್ರದೇಶ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	ಕೆಂಗೇರಿ	183.912	153.264	485.860	823.036
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	183.912	153.264	485.860	823.036

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ.

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಬಿ 136 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2017, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 25-05-2017.

ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೆಟ್ರೋ) ಯವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಲೀಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವಗೈರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ ರೈಟ್ ಟು ಫೇರ್ ಕಾಂಪೆನ್ಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಪರೆನ್ಸಿ ಇನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಕ್ವಿಜಿಷನ್, ರೀಹ್ಯಾಬಿಲಿಟೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2013 (Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) ಮತ್ತು 1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಧಿ 30 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೇರೆಗೆ (ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ) ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ. ನಂ. / ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ. / ಖಾತಾ ನಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ / ಖಾತಾ ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರ	
								ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕಿಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕಿಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕಿಂಗೇರಿ - 1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ವಯಾಡ್ಜ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 637 ರಿಂದ ಪಿ.639)													
1.	R2E-63E	ಖಬರ್‌ಸಾಹ್	ಖಬರ್‌ಸಾಹ್	38 ಪೈಕಿ	ಸ. ನಂ. 38	3743.29	24.192	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿ ಜಾಗ	
2.	R2E-63F	ಖಬರ್‌ಸಾಹ್	ಖಬರ್‌ಸಾಹ್	38	ಸ. ನಂ. 38		19.906	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಲಾನ್ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗ	
3.	R2E-63G	ಖಬರ್‌ಸಾಹ್	ಖಬರ್‌ಸಾಹ್	38 ಪೈಕಿ	ಸ. ನಂ. 38		60.161	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು & ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಲಾನ್ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗ	
							ಒಟ್ಟು	104.259					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<p>ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ - 1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ</p> <p>ವಯಾಡ್ಡ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 684)</p>												
4.	R2E-102A	ಸವಿತಾ ಕೋಂ ಕಿಶೋರ್ ನಾಲಾ	ಮಾತೃಶ್ರೀ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ ನಾಲಾ	106/2 ಪೈಕಿ	4359/7521/106/2/ 1/106/2/69 -	557.41 -	49.986	ಸ.ನಂ. 106/2ರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ನಾಲಾ	ರಸ್ತೆ	ಸ. ನಂ. 106/2ರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ, ಕಾಂ ಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು 11ಕೆ.ವಿ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫರ್ ಫಾರ್ಮ್
						ಒಟ್ಟು	49.986					
<p>ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159 ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ - 1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ</p> <p>ಕೆಂಗೇರಿ ನಿಲ್ದಾಣ</p>												
5.	R2E-103A	1. ಕರ್ತನ್ ಪಟೇಲ್ ಬಿನ್ ಜಧ ಪಟೇಲ್	ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ವುಡ್ ವರ್ಕ್ಸ್	133/2ಬಿ	4709/1371/133/2/133/2ಬಿ	10825.00 (2-37) (0-17 ಖ)	256.353	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಾಂ ಪೌಂಡ್
		2. ಜೀವರಾಜ್ ಪಟೇಲ್ ಬಿನ್ ಕರ್ತನ್ ಪಟೇಲ್	ಜೀವರಾಜ್ ಪಟೇಲ್ ಬಿನ್ ಕರ್ತನ್‌ಪಟೇಲ್		4710/1372/133/2/133/2ಬಿ							
		3. ವಿಶ್ವಾಮ್ ಬಿನ್ ಜಧ ಪಟೇಲ್	ವಿಶ್ವಾಮ್ ಬಿನ್ ಜಧ ಪಟೇಲ್		ಎಂಆರ್ 7/94-95							
		4. ಜೀವರಾಜ್ ಪಟೇಲ್	ಜೀವರಾಜ್ ಪಟೇಲ್		4710/1372/ 133/2/ 133/2ಬಿ							
		5. ಕರ್ತನ್ ಪಟೇಲ್	ಕರ್ತನ್ ಪಟೇಲ್		4709/1371/133/2/133/2ಬಿ							
		6. ಅಬಜಿ ಪಟೇಲ್ ಬಿನ್ ವಿಶ್ವಾಮ್ ಪಟೇಲ್	ಅಬಜಿ ಪಟೇಲ್ ಬಿನ್ ವಿಶ್ವಾಮ್ ಪಟೇಲ್		ಎಂಆರ್. 58/2004-05							
		7. ಶಾಂತಿಲಾಲ್ ಪಟೇಲ್ ಬಿನ್ ಕರ್ತನ್ ಪಟೇಲ್	ಶಾಂತಿಲಾಲ್ ಪಟೇಲ್ ಬಿನ್ ಕರ್ತನ್ ಪಟೇಲ್		4708/1370/133/2/133/2ಬಿ							

೨೨೬೪

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ಜೂನ್ ೧೫, ೨೦೧೭

ಭಾಗ ೩

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6.	R2E-105A	ಕವಿತಾ ಕೋಂ ಎನ್.ನಾರಾಯಣ	ಹೈವೇ ಆಟೋ ಮೊಬೈಲ್ ಅಂಗಡಿ	106/1	ಎಂಆರ್71/ 2008-09	354.09 (0-03.8)	229.507	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಶೆಡ್
							ಒಟ್ಟು	485.860				
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159		ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ		ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ		ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ - 1		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 702 ರಿಂದ ಪಿ706) ಕರ್ವ್ ಕನೆಕ್ಷನ್												
7.	R2E-110A	ಬಿ. ಮಹದೇವನ್ ಬಿನ್ ಎಂ.ವಿ. ಕುಪ್ಪಲು ಅಣಕಟ್ಟು, ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ವೆಳ್ಳರ್	ಬಿ. ಮಹದೇವನ್ ಬಿನ್ ಎಂ.ವಿ. ಕುಪ್ಪಲು ಅಣಕಟ್ಟು, ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ವೆಳ್ಳರ್	137/4 137/5	ಎಂ.ಆರ್13/ 87-88	9004.00 (2-09) (0-04 ಖ)	153.264	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಂ ಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಶೆಡ್
							ಒಟ್ಟು	153.264				
ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 159		ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು: ಕೆಂಗೇರಿ		ಗ್ರಾಮ : ಕೆಂಗೇರಿ		ಹೋಬಳಿ : ಕೆಂಗೇರಿ - 1		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಪಿಯರ್. 682 ರಿಂದ ಪಿ.683)												
1.	R2E-101A	ಕೆ.ಜಿ.ಗೋಪಾಲ ಕೃಷ್ಣ	ಕೆ.ಜಿ.ಗೋಪಾಲ ಕೃಷ್ಣ	106/2 ಪೈಕಿ	ಎಂ.ಆರ್. 35/ 1994-95	2023.45	29.667	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
							ಒಟ್ಟು	29.667				
							ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	823.036				

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ (ಕರ್ವ್ ಕನೆಕ್ಷನ್) (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಲ್ಲಾಣದ ಪ್ರದೇಶ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	ಕೆಂಗೇರಿ	183.912	153.264	485.860	823.036
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		183.912	153.264	485.860	823.036

PR-464

SC-65

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ.